

La réussite des transactions immobilières ne se limite pas à l'expertise juridique : une connaissance approfondie du marché et un sens du timing sont tout aussi importants.

Ces dernières années, le secteur de l'immobilier a connu un afflux important d'investisseurs qui s'est accompagné d'une grande professionnalisation et spécialisation. Les périodes de faibles rendements encouragent les investisseurs à prendre davantage de risques commerciaux et à envisager des structures de transaction de plus en plus complexes. Pour opérer avec succès dans cet environnement, il faut une compréhension approfondie du marché local et de ses acteurs, un bon sens du timing et une connaissance approfondie du cadre réglementaire.

Nos spécialistes de l'immobilier ont la connaissance du secteur et l'expertise juridique nécessaires pour aider nos clients à atténuer les risques juridiques et les implications fiscales. Nous suivons une approche interdisciplinaire et nous nous concentrons sur des solutions pratiques pour aider nos clients à atteindre leurs objectifs.

Forts d'une solide base suisse et de vastes connexions internationales, nous avons gagné la confiance d'une clientèle diversifiée et agissons pour des particuliers, des sociétés immobilières privées et cotées en bourse, des compagnies d'assurance, des banques d'investissement, des fonds immobiliers et de pension, des promoteurs, des institutions publiques, des propriétaires et exploitants d'hôtels, des sociétés locataires, ainsi que des fonds souverains.

La pratique de Bär & Karrer en matière de Droit immobilier et droit de l'environnement inclut notamment les éléments suivants :

- Transactions immobilières.
- Fusions et acquisitions dans l'immobilier et les secteurs connexes.
- Projets de développement.
- Baux.
- Droit de la construction.
- Financements immobiliers.
- Droit de l'environnement.
- Lex Koller / BBGB.
- Structures de holding.
- Taxe foncière.
- Hôtellerie et loisirs.

|| *The team provides very responsive and highly commercial advice.*

CLIENT IN LEGAL 500 2017

Main Contacts

KEY CONTACT

PARTNER

**Dr. Corrado
Rampini**

Team Leaders

PARTNER

**Martin
Anderson**

PARTNER

**Daniel
Bader**

PARTNER

**Cyrill
Diefenbacher**

PARTNER

**Dr. Mariel
Hoch**

PARTNER

**Dr. Cesare
Jermini**

PARTNER

**Dr. Daniel
Leu**

PARTNER

**Dr. Ralph
Malacrida**

PARTNER

**Dr. Corrado
Rampini**

PARTNER

**Rocco
Rigozzi**

PARTNER

**Thomas
Rohde**

PARTNER

**Massimo
Vanotti**

SENIOR COUNSEL

**Dr. Andreas J.
Bär**

SENIOR COUNSEL

**Dr. Dominik
Infanger**

CONSEILS

**Micha
Schilling**

Team Members

ASSOCIATE

**Bryan
Bruschi**

ASSOCIATE

**Hanna
Brozzo**

ASSOCIATE

**Luca
Castiglioni**

ASSOCIATE

**Fanny
Cattaneo**

ASSOCIATE

**Li Wei
Dutler**

ASSOCIATE

**Julia
Eigenmann**

ASSOCIATE

**Sandro
Gaggini**

ASSOCIATE

**Corina
Moschen**

ASSOCIATE

**Patrick
Neher**

JUNIOR ASSOCIATE

**Sebastiano
Tela**

1. *Classé en Tier 1*

PAR CHAMBERS EUROPE AND LEGAL
500 2023