

# La réussite des transactions immobilières ne se limite pas à l'expertise juridique : une connaissance approfondie du marché et un sens du timing sont tout aussi importants.

Ces dernières années, le secteur de l'immobilier a connu un afflux important d'investisseurs qui s'est accompagné d'une grande professionnalisation et spécialisation. Les périodes de faibles rendements encouragent les investisseurs à prendre davantage de risques commerciaux et à envisager des structures de transaction de plus en plus complexes. Pour opérer avec succès dans cet environnement, il faut une compréhension approfondie du marché local et de ses acteurs, un bon sens du timing et une connaissance approfondie du cadre réglementaire.

Nos spécialistes de l'immobilier ont la connaissance du secteur et l'expertise juridique nécessaires pour aider nos clients à atténuer les risques juridiques et les implications fiscales. Nous suivons une approche interdisciplinaire et nous nous concentrons sur des solutions pratiques pour aider nos clients à atteindre leurs objectifs.

Forts d'une solide base suisse et de vastes connexions internationales, nous avons gagné la confiance d'une clientèle diversifiée et agissons pour des particuliers, des sociétés immobilières privées et cotées en bourse, des compagnies d'assurance, des banques d'investissement, des fonds immobiliers et de pension, des promoteurs, des institutions publiques, des propriétaires et exploitants d'hôtels, des sociétés locataires, ainsi que des fonds souverains.

## **La pratique de Bär & Karrer en matière de Droit immobilier et droit de l'environnement inclut notamment les éléments suivants :**

- Transactions immobilières.
- Fusions et acquisitions dans l'immobilier et les secteurs connexes.
- Projets de développement.
- Baux.
- Droit de la construction.
- Financements immobiliers.
- Droit de l'environnement.
- Lex Koller / BBGB.
- Structures de holding.
- Taxe foncière.
- Hôtellerie et loisirs.



*The team provides very responsive and highly commercial advice.*

CLIENT IN LEGAL 500 2017

---

## Main Contacts

KEY CONTACT

PARTNER

**Dr. Corrado  
Rampini**

---

## Team Leaders

PARTNER

**Martin  
Anderson**

PARTNER

**Daniel  
Bader**

PARTNER

**Cyrill  
Diefenbacher**

PARTNER

**Dr. Mariel  
Hoch**

PARTNER

**Dr. Cesare  
Jermini**

PARTNER

**Dr. Daniel  
Leu**

PARTNER

**Dr. Ralph  
Malacrida**

PARTNER

**Dr. Corrado  
Rampini**

PARTNER

**Rocco  
Rigozzi**

PARTNER

**Thomas  
Rohde**

PARTNER

**Massimo  
Vanotti**

SENIOR COUNSEL

**Dr. Andreas J.  
Bär**

SENIOR COUNSEL

**Dr. Dominik  
Infanger**

CONSEILS

**Micha  
Schilling**

---

## Team Members

ASSOCIATE

**Bryan  
Bruschi**

ASSOCIATE

**Hanna  
Brozzo**

ASSOCIATE

**Luca  
Castiglioni**

ASSOCIATE

**Fanny  
Cattaneo**

ASSOCIATE

**Li Wei  
Dutler**

ASSOCIATE

**Julia  
Eigenmann**

ASSOCIATE

**Sandro  
Gaggini**

ASSOCIATE

**Corina  
Moschen**

ASSOCIATE

**Patrick  
Neher**

JUNIOR ASSOCIATE

**Sebastiano  
Tela**

**1.** *Classé en Tier 1*

PAR CHAMBERS EUROPE AND LEGAL  
500 2023